CONTRACT-TIP GENERAL DE GAJ-AMANET nr.__

din „__”_____ mun. Chişinău

Încheiat între Banca Naţională a Moldovei (în continuare Creditorul gajist), reprezentată

prin _____care acţionează în baza Statutului Băncii Naţionale
(funcţia, numele, prenumele)
a Moldovei şi banca _____ (în continuare Debitorul gajist),
(denumirea băncii)
reprezentată prin _____care acţionează în baza Statutului băncii.
(funcţia, numele, prenumele)

Conform prezentului Contract, Debitorul gajist intenţionează să gajeze prin amanet active (bunuri) în favoarea Creditorului gajist în scopul garantării creditelor obţinute de la Creditorul gajist, a dobînzii şi a altor plăţi aferente, inclusiv penalităţilor şi a prejudiciului cauzat prin neexecutarea obligaţiunilor asumate de către Debitorul gajist (în continuare - alte plăţi).

În continuare Creditorul gajist şi Debitorul gajist convin la următoarele condiţii:

I.OBIECTUL GAJULUI

În scopul garantării obligaţiunilor asumate prin acest Contract, Debitorul gajist transmite, iar Creditorul gajist primeşte ca gaj:

1.1. valori mobiliare de stat, cu scadenţa nu mai mare de un an de la data achiziţionării lor de către Creditorul gajist sau transmiterii în gaj în favoarea acestuia;
1.2. valori mobiliare emise de Banca Naţională a Moldovei;
1.3. cambii simple sau trate, emise şi făcute cu bună credinţă în scopuri comerciale, industriale sau agricole, conţinînd două sau mai multe giruri din care cel puţin unul să aparţină unei bănci şi să fie cu scadenţa nu mai mare de 9 luni de la data achiziţionării lor de către Creditorul gajist sau transmiterii în gaj în favoarea acestuia;
1.4. titluri emise cu privire la bunuri sau mărfuri pe deplin asigurate împotriva riscului sau pierderii la nivelul stabilit de Creditorul gajist;
1.5. depozitele şi alte conturi la Creditorul gajist sau la o altă instituţie financiară acceptată de Creditorul gajist, reprezentînd orice fel de active pe care Creditorul gajist le poate cumpăra, vinde şi negocia.

La obţinerea creditelor de la Creditorul gajist, Debitorul gajist încheie cu Creditorul gajist Contractul de perfectare a gajului-amanet, în care se specifică tipul bunurilor gajate la obţinerea creditelor în fiecare caz aparte.

II. DREPTURILE CREDITORULUI GAJIST

Prin prezentul Contract Debitorul gajist acordă Creditorului gajist dreptul integral şi necondiţionat de gaj asupra obiectului gajului indicat la capitolul I şi Creditorul gajist menţine dreptul de gaj pînă la achitarea integrală de către Debitorul gajist a sumei creditelor obţinute de la Creditorul gajist şi a dobînzilor aferente.

Creditorul gajist are dreptul:

2.1. Să ceară de la orice debitor stabilit în baza contractelor, cambiilor sau altor titluri referitoare la bunurile gajate conform prezentului Contract, să-şi onoreze obligaţiunile asumate faţă de Debitorul gajist sau la ordinul acestuia.

2.2. Să gireze (andoseze) orice cambie simplă sau alt instrument negociabil în numele Debitorului gajist.

2.3. Să vîndă, să administreze bunurile gajate, inclusiv să colecteze toate veniturile provenite din bunurile gajate, atît cele curente, cît şi cele viitoare.

2.4. Să înregistreze dreptul său asupra bunului gajat sau să înregistreze gajul în numele său, să efectueze controlul asupra bunului gajat.

2.5. Să solicite Debitorului gajist constituirea gajului suplimentar în cazul insuficienţei acestuia pentru garantarea obligaţiilor.

2.6. Dacă pe perioada utilizării creditelor obiectul gajului prezentat de Debitorul gajist sub formă de valori mobiliare de stat, cambii simple, trate, titluri, depozite ajunge la scadenţă, Creditorul gajist poate întreprinde următoarele acţiuni:

2.6.1. Să solicite substituirea bunului gajat cu un alt bun acceptabil de Creditorul gajist şi Debitorul gajist îl va substitui necondiţionat, cu excepţia cazului în care Debitorul gajist nu dispune de un alt gaj acceptabil; sau

2.6.2. Să utilizeze veniturile bunului gajat pentru achitarea sumei creditelor, a dobînzilor şi a altor plăţi aferente.

III. GAJUL EVALUAT

3.1. Obiectul gajului indicat la capitolul I al prezentului Contract se evaluează periodic de către Banca Naţională a Moldovei conform procedurilor proprii.

IY. CONFIRMĂRILE DEBITORULUI GAJIST

Debitorul gajist confirmă cu certitudine că la momentul obţinerii creditului:

4.1. Dispune de bunul gajat, este proprietarul sau posesorul legal al acestuia cu drept de înstrăinare.

4.2. Bunul gajat nu a fost înstrăinat, gajat, este liber de orice datorie, nu se află în litigiu sau sub interdicţie sau grevat cu alte obligaţii.

4.3. Orice informaţie prezentată Creditorului gajist de către Debitorul gajist sau la solicitarea Creditorului gajist este completă şi veridică şi întocmită în modul stabilit.

V. OBLIGAŢIUNILE DEBITORULUI GAJIST

5.1. Debitorul gajist va întocmi şi va prezenta Creditorului gajist orice documente referitoare la obiectul gajului, necesare Creditorului gajist sau solicitate de Creditorul gajist, care vor conţine semnăturile persoanelor autorizate.

5.2. Debitorul gajist va informa operativ Creditorul gajist despre apariţia unor motive care ar leza dreptul Creditorului gajist asupra bunurilor gajate.

5.3. În caz de necesitate, la solicitarea Creditorului gajist, Debitorul gajist va substitui obiectul gajului sau va constitui gaj suplimentar acceptabil de către Creditorul gajist.

5.4. La solicitarea Creditorului gajist, Debitorul gajist va transmite operativ bunul gajat şi nu-l va transmite unei alte părţi, cu excepţia Creditorului gajist, numai dacă Creditorul gajist şi-a dat consimţămîntul în scris pentru o astfel de transmitere a bunului gajat.

5.5. Pe perioada utilizării creditului, Debitorul gajist nu va cauza sau acorda unei alte persoane careva drept asupra bunului gajat, nu va limita dreptul Creditorului gajist asupra bunului gajat depus şi nu va înstrăina, transmite sau dispune în careva mod de bunul gajat sau de dreptul asupra acestuia fără consimţămîntul în scris al Creditorului gajist.

5.6. Debitorul gajist se va opune prin diverse metode de apărare juridică oricărei acţiuni în justiţie care duce la lezarea dreptului Creditorului gajist asupra bunului gajat transmis, va întreprinde astfel de măsuri pe care Creditorul gajist le consideră necesare sau preferabile în scopul menţinerii gajului liber de orice alte drepturi, scrisori de gaj şi cereri reconvenţionale, va achita orice plăţi, cheltuieli, onorarii pentru avocaţi, referitoare la aceste acţiuni.

VI. NEONORAREA DE CĂTRE DEBITORUL GAJIST A OBLIGAŢIUNILOR

Se consideră neonorate obligaţiunile Debitorului gajist în următoarele circumstanţe:

6.1. Neachitarea de către Debitorul gajist a unei părţi sau a sumei integrale a creditului şi a dobînzilor aferente.

6.2. Neîndeplinirea integrală a condiţiilor şi a obligaţiunilor asumate conform prezentului Contract şi altor contracte şi documente încheiate între Creditorul gajist şi Debitorul gajist.

6.3. În cazul în care orice garanţie stipulată în acest Contract este falsă sau induce în eroare, sau este considerată de Creditorul gajist cu certitudine ca falsă sau ce induce în eroare.

VII. OBLIGAŢIUNILE CREDITORULUI GAJIST

7.1. Creditorul gajist va păstra obiectul gajului şi va informa operativ Debitorul gajist despre cauzele care duc la deteriorarea obiectului gajului sau care provoacă pierderile gajului.

7.2. În cazul achitării sumei integrale a creditelor şi a dobînzilor aferente de către Debitorul gajist, Creditorul gajist se obligă să elibereze de sub gaj şi să-i restituie Debitorului gajist activele (bunurile) gajate.

VIII. EXERCITAREA DREPTULUI DE GAJ ŞI ALTE DREPTURI ALE CREDITORULUI GAJIST

8.1. În cazul neonorării obligaţiilor de către Debitorul gajist, Creditorul gajist poate întreprinde următoarele măsuri:

a) să refuze Debitorului gajist acordarea următoarelor tranşe ale creditului;

b) să exercite dreptul de gaj prin urmărirea oricărui tip al bunurilor gajate, în vederea satisfacerii creanţei sale în conformitate cu legislaţia în vigoare, cu condiţiile prezentului Contract şi Contractului de perfectare a gajului-amanet.

8.2. Creditorul gajist poate exercita dreptul de gaj în caz de:

a) neachitare de către Debitorul gajist în termenele stabilite a sumei creditului şi a dobînzilor aferente;

b) nerespectare a condiţiilor de substituire a bunului gajat, la solicitarea Creditorului gajist;

c) alte cazuri prevăzute de legislaţia în vigoare.

8.3. Creditorul gajist este în drept să vîndă, la discreţia sa, bunul gajat.

În cazul în care obiectul gajului îl constituie mijloacele băneşti în moneda naţională din depozite şi din alte conturi la Creditorul gajist sau la o instituţie financiară acceptată de acesta, exercitarea dreptului de gaj se efectuează prin trecerea / transmiterea acestora cu drept de proprietate Creditorului gajist în vederea satisfacerii creanţei sale.

8.4. Creditorul gajist utilizează veniturile bunului gajat sau cele obţinute ca urmare a exercitării dreptului de gaj indicat la capitolul I pentru:

- achitarea creditului şi a dobînzii aferente;
- acoperirea cheltuielilor privind executarea prezentului Contract;
- acoperirea cheltuielilor suportate de Creditorul gajist la exercitarea drepturilor sale asupra gajului;
- acoperirea altor datorii faţă de Creditorul gajist.

În cazul insuficienţei sumei veniturilor obţinute de la vînzarea bunului gajat, Creditorul gajist îşi va satisface cerinţele nesatisfăcute din orice conturi bancare sau din contul oricăror alte active ale Debitorului gajist.

8.5. În cazul apariţiei unor litigii, Creditorul gajist poate intenta o acţiune în instanţa judecătoreasca competentă sau poate utiliza alte mijloace de a impune Debitorul gajist să-şi onoreze obligaţiunile faţă de Creditorul gajist.

IX. ALTE PREVEDERI

9.1. Gajul apare ca urmare a încheierii Contractului general de gaj-amanet şi a Contractului de perfectare a gajului-amanet şi după transmiterea obiectului gajului în posesia Creditorului gajist.

9.2. Modificările şi completările la prezentul Contract se perfectează prin Acord adiţional semnat de părţi.

9.3. Prezentul Contract se întocmeşte în două exemplare, fiecare avînd aceeaşi putere juridică.

9.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părţi şi acţionează pe o perioadă nedefinită de timp.

9.5. Acţiunea prezentului Contract poate fi suspendată sau încetată la iniţiativa uneia din părţi, inclusiv a Debitorului gajist numai în cazul achitării integrale a tuturor datoriilor privind creditele obţinute de la Creditorul gajist, anunţîndu-l în scris cu o lună înainte de suspendarea sau încetarea acestui Contract.

Creditorul gajist:	Debitorul gajist:
Banca Naţională a Moldovei	Banca
adresa	adresa